

# WIR KAUFEN EIGENTUMSWOHNUNGEN UND MEHRFAMILIENHÄUSER IN NRW.

Die B&D Immobilien GmbH ist ein inhabergeführtes Immobilienunternehmen mit langjähriger Branchenerfahrung im Bereich von Wohnimmobilien. Unsere Finanzierungen sind solide strukturiert und können auch kurzfristig nachgewiesen werden.

**Profitieren Sie von einem eigenkapitalstarken, kompetenten und äußerst agilen Geschäftspartner. Wir agieren abschlussorientiert, zuverlässig und unkompliziert.**

## ANKAUFSPROFIL

<b>REGIONEN</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <b>Nordrhein-Westfalen</b></li><li>▪ Städte ab 50.000 Einwohner</li></ul>
<b>OBJEKTE</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Eigentumswohnungen: 30 m<sup>2</sup> – 100 m<sup>2</sup></li><li>▪ Mehrfamilienhäuser: 5 – 10 Einheiten</li><li>▪ Wohn-/Geschäftshäuser: max. 20% Gewerbeanteil</li></ul>
<b>VOLUMEN</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ bis 1 Mio. EUR</li></ul>
<b>NUTZUNGSARTEN</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Wohnen (ETW, MFH, Wohn-/Geschäftshäuser)</li></ul>
<b>IM FOKUS</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ entwicklungsfähige Objekte</li><li>▪ auch mit Renovierungstau, Leerstand</li></ul>
<b>WIR INVESTIEREN NICHT</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Neubauten, Gewerbeimmobilien, Baugrundstücke sowie Erbbaurechte</li></ul>
<b>MAKLERPROVISION</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Provision in voller Höhe</li><li>▪ pünktliche Bezahlung, oft am Tag der Beurkundung</li></ul>
<b>PRÜFUNG</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ schnell und unkompliziert</li><li>▪ für eine erste Einschätzung genügt Adresse, Mieterliste + Preisvorstellung</li></ul>

Wir freuen uns über jedes Angebot, prüfen es sorgfältig und versprechen Ihnen ein promptes Feedback.

Senden Sie Ihr Angebot bitte an: **INFO@B-D.IMMO**

